

Generalforsamling 2024

Grundejerforeningen Ved Fortunen og Nærmeste Omegn af 1921

Dagsorden

- **18:00 – 19:00**
- Kl. 18.00 – 18.10 velkommen til vores gæstetaler: John Tefke, formand for Byplanudvalget, v. Claus Klein-Ipsen
- Kl. 18.10 – 19.00 oplæg ved John Tefke – emner Dyrehavegård, Dyrehaven og Trafik. Herunder en forklaring af hvordan sager behandles i kommunen og samspillet mellem borgere, forvaltning og politikere
- 18.50 – 19.00 Kort pause

- **19:00 – 20:00 Generalforsamling**
- Valg af dirigent
- Årsberetning
- Indkomne forslag
- Godkendelse af årsregnskabet
- Fastsættelse af kontingent
- Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
- Valg af revisor
- Eventuelt

- **20:00 – Middag**

John Tefke, formand for Byplanudvalget



Dagsorden

- **19:00 – 20:00 Generalforsamling**
- Valg af dirigent
- Årsberetning
- Indkomne forslag
- Godkendelse af årsregnskabet
- Fastsættelse af kontingent
- Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
- Valg af revisor
- Eventuelt

Valg af dirigent

Årsberetning

- Medlemsundersøgelse
- Vision, mission og strategi
- Samarbejde og indflydelse
- Dyrehavegård
- Parforcejagt planer, herunder modtagecenter v. Hotel Fortunen
- Dyrehavegårds jorder
- Sociale arrangementer

Medlemsundersøgelse

Spørgsmål 1

Sp. 1 Skriv med ét ord, hvad er den vigtigste udfordring i vores grundejerforening, som du mener, vi bør prioritere at løse?

Besvaret: 48 Sprunget over: 6

Langt de fleste valgte at svare på dette spørgsmål, og der var et stort sammenfald af interesser og ønsker om, hvad bestyrelsen bør prioritere. De mest nævnte emner er:

- Arbejde for at området forbliver grønt og stille og roligt.
- Bevaring af Dyrehavegård.
- Fjernvarme.
- Hastighed og trafikforhold, herunder at begrænse hastigheden og forbedre parkeringsforhold, samt bedre forhold ved krydsene ved hhv. Ermelundsvej/Klampenborgvej og Hjortekærsvej/Klampenborgvej og mindske vejstøj.
- Vores veje, inkl. vej og fortovs kvalitet, generelt vejvedligehold og snerydning, håndtering af stikvejenes vedligeholdelse og renholdelse.

Af andre emner, som blev nævnt af enkeltstående medlemmer var:

Bevare Dyrehavegårds marker som mark/kornmark el.lign., at de ikke lukker vejen ved Fortunen, løse hunde på vej og fredet skov ved Trongårdsvej / Dyrehavegårdsvej, bedre børne faciliteter - f.eks. legeplads, gangstien fra Fortunfortvej til dyrehaven er i meget dårlig stand, medlemsinformation, fred de store gamle træer fra unødvendig fældning de giver området karakter, boligskat, dyrehold i private haver, bevar Dyrehavegårds jorde grønne, dvs. natur.

Spørgsmål 2

På spørgsmålet om en eventuel spærring for kørsel forbi Hotel Fortunen er der et stort flertal, som ønsker at der stadig kan køres til og fra vores område ad Ermelundsvej.

Sp. 2: Skoven arbejder på et projekt om forbedring af indgangene til Dyrehaven. Det kan muligvis betyde at trafik forbi Hotel Fortunen spærres, så man ikke længere kan køre ud fra og ind i vores område ad Ermelundsvej. Vil du være for eller imod en afspærring?

Besvaret: 54 Sprunget over: 0

ANSWER CHOICES	RESPONSES	
For	22.22%	12
Imod	59.26%	32
Hverken for eller imod	18.52%	10
TOTAL		54

Spørgsmål 3

Sp. 3 Hvordan vil du gerne modtage opdateringer og information fra bestyrelsen? (E-mail, hjemmeside, sociale medier osv.)

Besvaret: 54 Sprunget over: 0

På spørgsmålet om kommunikation fra bestyrelsen, var den store 'vinder' kommunikation via e-mail og derefter hjemmeside og sociale medier.

Spørgsmål 4

Spørgsmål 4: Er der specifikke emner eller oplysninger, du gerne vil have mere af?

De fleste besvarelser lagde sig – ikke overraskende – op ad ønsker om bestyrelsens prioriteringer.

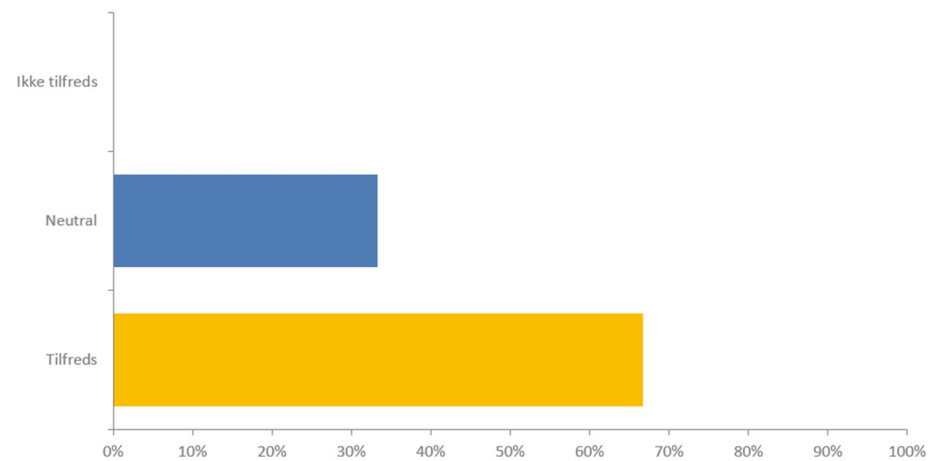
Dvs. oplysninger vedr. Dyrehavegårds fremtid / planer, andre emner som vedrører området - f.eks. diskussion om indgang til Dyrehaven, information om hvad bestyrelsen laver, information om medlemmerne, trafik, fjernvarmeudbygning, relevant information fra kommunen, orientering om fremskridt med at løse vores lokale trafik og parkeringsproblemer, og et ønske om et nyhedsbrev af og til.

Spørgsmål 5

Der er en meget stor tilfredshed med vores fællesskabsaktiviteter. Vi vil dog se på, om der er yderligere vi kan gøre for at se, om de kan blive endnu bedre.

Sp. 5: Hvordan vurderer du vores nuværende fællesskabsaktiviteter og arrangementer?

Besvaret: 54 Sprunget over: 0



Spørgsmål 6

Spørgsmål 6: Har du forslag til nye aktiviteter eller arrangementer, der kan styrke vores fællesskab?

De fleste svarede nej. Her er de forslag som kom ind:

Større brug af pladsen foran Fortet, vil styrke børnefamiliernes fællesskab.

Noget for de store børn på 10-15 år, som kan give dem kendskab til hinanden.

Mødet med borgmesteren var virkelig godt.

Fællesarrangementer med naboforeninger.

Infomails med status for bestyrelsens mærkesager.

Festen på Dyrehavegård var en stor succes.

Nabohjælp promovoring, lukket medlem-2medlem forum.

Godt med relevante foredrag ved Generalforsamlinger/Hotel Fortunen.

Sommerfest.

Forårsfest i Dyrehaven.

Bedre udkørsel Klampenborgvej.

Spørgsmål 7

Der er begrænset interesse i at deltage i bestyrelse eller arbejdsgrupper. Dette kunne afhænge af, hvilke aktiviteter, det drejer sig om, og vi skal muligvis være bedre til at kommunikere, hvornår og til hvad, vi kunne have brug for hjælp.

Sp. 7: Er du interesseret i at deltage i bestyrelsen eller arbejdsgrupper for at hjælpe med grundejerforeningens drift eller aktiviteter?

Besvaret: 51 Sprunget over: 3

ANSWER CHOICES	RESPONSES	
Ja	3.92%	2
Nej	96.08%	49
TOTAL		51

Der er en overvejende tilfredshed med grundejerforeningen. Det vil vi gøre vores bedste til at vedligeholde og helst forbedre yderligere.

Spørgsmål 8

Spørgsmål 8: Er der noget andet, du gerne vil dele med bestyrelsen eller forslag, du ønsker at fremsætte? (eller skriv gerne en e-mail herom)

De fleste svarede nej. Her er de kommentarer og forslag, som blev nævnt:

At Fyrværkeriloven overholdes. Brug af fyrværkeri indenfor en afstand af 100m i forhold til løsgående dyr er forbudt.

Lavere fart på vejene

Man kunne også diskutere med kommunen om man evt. kunne lave en natur legeplads ved indgangen til Dyrehaven.

Tak for godt arbejde.

Letbaneinformation.

Jeg er ked af vores stikvej blev udelukket fra fælles ordninger ang. 'vej pleje'.

Henstilling om at alle medlemmer klipper hæk ind til skel.

Mangler vi ikke en legeplads i området?

Reparere fortov

Vedr. sp. 7 dennes - "har du mulighed" frem for "vil" - da ikke alle der gerne ville rent praktisk har fysisk mulighed her for!

Bevaring af gamle træer.

De 2 vigtigste emner for mig er planen for fjernvarme samt de trafikale forhold i vores område. Efter borgmesterens besøg er der ikke sket noget vedr. parkering

Overtrædelse af lokalplanens bestemmelser.

Tættere dialog med lokalpolitikere.

Spørgsmål 9

Der er heldigvis en meget stor tilfredshed med vores grundejerforening. Vi vil gøre vores bedste til at dette fortsætter.

Sp. 9: Hvor tilfreds er du med grundejerforeningen?

Besvaret: 54 Sprunget over: 0

ANSWER CHOICES	RESPONSES	
Ikke tilfreds	1.85%	1
Neutral	14.81%	8
Tilfreds	83.33%	45
TOTAL		54

Vision, mission og strategi

1. Vision

Vi kæmper for, at vores område fortsat rummer natur, marker og biodiversitet - uden anmassende erhverv - men til gengæld et godt naboskab med plads til alle, der vælger at bo her.

Det gør vi ved at:

- Informere, involvere, kommunikere og måle

2. Mission

- Vi vil sikre, at medlemmerne oplever, at vores område fortsat er værd at bo- og investere i, blandt andet fordi vi arbejder systematisk med udvalgte og kendte målsætninger f.eks. sociale relationer, tryghed, trafik, grønne omgivelser, biodiversitet og andre relevante kommunalpolitiske spørgsmål.

Målsætninger

Vi vil arbejde på at:

- Modernisere Grundejerforeningen gennem bl.a. involvering af vores medlemmer
- Få flere medlemmer, der kender, værdsætter og eventuelt deltager i foreningens aktiviteter
- Involvere så mange medlemmer som muligt i arbejdet (inddrage deres kompetencer og lyst)

- Skabe tryghed (f.eks. kendskab til hinanden, trafik, støj, grønne fredelige nærområder, indbrud),
- Skabe sammenhold (familie- og nabovenlige aktiviteter): Juletræsfest, loppemarked, øvrige nye begivenheder)
- Arbejde politisk for et bevaringsværdigt grønt miljø med fokus på herlighedsværdier som skov, marker, stier, biodiversitet
- Skabe gode relationer til enkelt-politikere, kommunalbestyrelsen og evt. forvaltningerne med påvirkning i forhold til vores mærkesager
- Skabe gode relationer til øvrige grundejerforeninger, således at vi - sammen med dem - kan pushe fælles interesser for området

3. Strategi

Overordnet

Foreningen vil definere, arbejde konstruktivt, involverende og påvirkende omkring vores mærkesager, herunder få reelt kendskab til, hvad vores grundejere mener. I arbejdet vil vi:

- Stræbe efter konsensus gennem en åben og ærlig diskussion med vores medlemmer
- Inddrage medlemmer i diverse underudvalg – meget gerne med en repræsentant fra hver vej med henblik på at afdække synspunkter, modtage ris og ros og få aflastning i arbejdet
- Bringe underudvalgenes arbejde ind i bestyrelsen med henblik på at formulere budskaber og tage dem videre politisk eller socialt
- Levere tilbagemeldinger til underudvalgene
- Påvirke beslutningstagerne

Underordnede strategier

Foreningen vil i sager, der også omhandler de omkringliggende grundejerforeninger, involvere sig og - i det omfang - det er muligt agere støttende og samarbejdende med de øvrige grundejerforeninger.

Delstrategier udarbejdes i forhold til de enkelte målsætninger – og fra sag til sag.

Samarbejde og indflydelse

Samarbejde og indflydelse

Kommunen

Møder med kommunen

Individuelle dialoger med forskellige politikere

Især omkring Dyrehavegårds fremtid

Nabo grundejerforeninger

Samarbejde med øvrige foreninger

Meningsudvekslinger

Udarbejdelse af diverse høringssvar

Dyrehavegårds

Bustrafik

Dyrehavegård

Dyrehavegård

- Kommunens vision om en børnehave – nu taget af bordet.
- Møde på Hotel Fortunen med opfordring til at søge fondsmidler til restaurering af bygninger, stalde m.m.
- Høringssvar formuleret i samarbejde med de øvrige grundejerforeninger.
- Ny fase med endnu en opfordring til borgere i kommunen om at komme med forslag til, hvad vi kan gøre med Dyrehavegård.
- Åbent hus søndag 25. maj 2024.

Parforcejagt planer

UNESCO-verdensarv Dyrehaven

Parforcejagtlandskabet i Nordsjælland er optaget på UNESCOs liste over verdens kulturarv.

Oplev verdensarvsområdet...

... på gåben



Lige gyldigt om du er til en rolig gåtur på gode stier eller til hiking dybt inde i skoven, finder du ruter i Parforcejagtlandskabet der passer til formålet. Du kan læse mere om de mange muligheder for at vandre her.

... på cykel



Find en cykelrute der passer til dit behov her; om det er med mountainbike i kuperet terræn i Store Dyrehave eller på en "havelåge" med udsigt over Oresund i Jægersborg Dyrehave og Hegn.

... til hest



Du kan ride i de gamle kongers spor, hvis du begiver dig ud i Parforcejagtlandskabet på en af Parforce Rideruterne, der byder på smukke naturoplevelser af gode ridestier. Planlæg din tur her.



Naturstyrelsens forslag om Parforcejagt planerne, herunder modtagecenter m.m.

- Dialog med Stella Blichfeldt, Naturstyrelsen.
- Vi rejste spørgsmålet om parforcejagt-planerne på dialogmøde m. Sofia Osmani. De øvrige GF'ere ønskede også at også deltage i et møde med Naturstyrelsen.
- Kommunen etablerede et møde for alle 11. september 2023. Medlemsundersøgelse indgik i svar.
- Deltog i dialogmødet og udarbejdede efterfølgende et notat til kommunen med vores holdninger ...

Stor sorg for husejere, hvis Ermelundsvej lukkes for naboernes gennemkørsel.

Vi har gennemført en medlemsundersøgelse, hvoraf det fremgår, at **et stort flertal af beboerne er imod**, at Ermelundsvej lukkes, fordi det er en stor nydelse for beboerne - i vores **daglige færden** som del af vores hverdagsgøremål - at kunne køre forbi Fortunen, hestene, Fredsskoven og gennem skoven ned mod Klampenborgvej i begge retninger.

Vi vil alle være kede af at miste denne herlighedsværdi i vores dagligdag. Vi foreslår derfor, at der **udarbejdes en løsning, som muliggør at alle beboere i området fortsat kan bruge og nyde omgivelserne**. Vi mener ikke, at det kan have været projektets intention, at kommunens beboere i området skal frarøves daglig glæde og herlighedsværdi af hensyn til tilrejsende turister og dem, der kommer til området for i en kort stund at nyde området.

Dertil mener vi ikke, at der er belæg for, at Dyrehaven – der i forvejen er Danmarks mest besøgte naturområde – reelt vil få flere besøgende af, at der placeres infocenter ved indgangen med information om Dyrehaven. Hvorfor det **ikke burde være nødvendigt at spærre for trafikken ind og ud af vores område.**”

Holdninger tilkendegivet telefonisk til Stella Blichfeldt:

- Vi ønsker ikke en lukning for gennemkørsel fra Ermelundsvej til Ved Fortunen forbi indgangsområdet Ved Fortunen. **Vi anbefaler i stedet "Chikane" på vejen**, det vil dæmpe trafikken. En lukning vil medføre forøget trafik på smalle veje, der ikke er egnet til gennemkørende trafik etc.
- Hvis kommunen etablerer lyskryds ved Klampenborgvej/Hjortekærsvej i 2025 risikerer vi, at Ved Fortunen bliver spærret i begge ender, og så skal der alligevel åbnes igen!

Info. om Parforce-landskabet fra Stella Blichfeldt man. Den 27. maj 2023

Arne Groth Tørnkvist fra kommunen og arkitekterne arbejder med to trafikløsningsforslag forslag, som går ud på henholdsvis **at lukke Ved Fortunen** eller **lave dæmpende trafikforslag**.

Talt med Rune Groth Tørnkvist vedr. trafikforslagene, deres **anbefaling til kommunalbestyrelsen vil formentlig blive, at "Ved Fortunen" lukkes**, det anbefaler man fordi det – som han sagde – er det klogeste at "adskille trafikarterne og få bilisterne ud på de større veje hurtigst muligt.

Efter byggesagsbehandling og byggetilladelser forventer Naturstyrelsen, at byggeriet står færdigt i 2025.

Ponystalden bliver malet rød.

Info. om Parforce-landskabet fra Stella Blichfeldt man. Den 27. maj 2023

AP Møller Mærsk Fonden ønskede en anden arkitektur end først skitseret af et hold arkitektstuderende. Skov & Naturstyrelsen har derfor gennemført en arkitektkonkurrence, som blev vundet af tegnestuen Christopher Harlang - som er en dygtig, prisvindende og anerkendt arkitekt. Han arbejder sammen med "Thi Dencker Arkitekter" om projektet. Det tegner godt.

Der har også været en konkurrence om "Formidlingen af Parforcelandskabet", som er vundet af et firma, der hedder "No Parking Construction", som er eksperter i formidling og udstillinger.

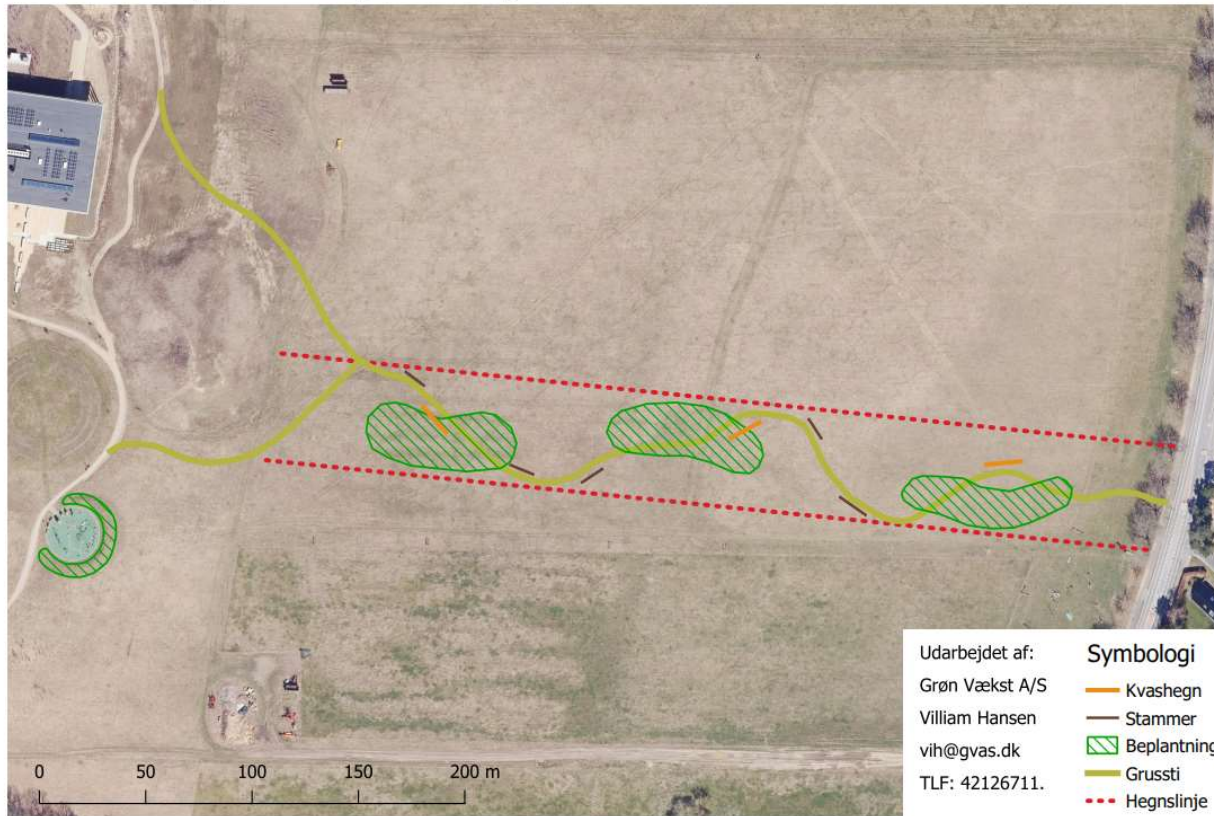
De to virksomheder skal aflevere skitser til august, som efter de nuværende planer skal behandles i kommunen til oktober.



Dyrehavegårds jorder

Dyrehavegårds jorder

Grussti fra udkigsposten til Hjortekærvej mod Fortunen.



LYNGBY-TAARBÆK | DEBAT

Skal vi have Danmarks dyreste skov i Lyngby?

Debat



| DEBAT

Så lad os da hugge al vores skov ned og bygge i stedet - hvis man tænker som Venstre

Debat



Dyrehavegårds jorder

Foreslag om at udvide det område på Dyrehavegårds jorder, der drøftes tilplantet med skov, der skal fremme biodiversiteten fra 2 hektar til 3-5 hektar.

Områdets grundejere inddrages drøftelserne.

Sociale arrangementer

Juletræstænding



Loppemarkeder

LOPPEMARKED

Lørdag 6. april 10-16

På "den grønne trekant"

Ved Fortunen/Klampenborgvej

Hvis vejret tillader 😊

Pva GF-Fortunens beboere

Børne loppemarked

Arrangeret af GF Fortunen af 1921

Kom og gør en god handel til dine børn eller børnebørn.

Søndag 9. juni mellem 10 til 12



Sted: græsset rundt om ridebanen på Trongårdsvej som krydser med Hjortekærvej, bagved bus stoppe stedet.

Vil du være med og have en stand, så kontakt Jette senest den 8. juni på 40146440 (tag dit eget bord med). Det er gratis.

Foreningen byder på kaffe og saft og kage til børn samt voksne.

Sejltur



Dyrehavegård



Program på Gården

Trækture på gårdspladsen (pause kl. 11-11.30)

Besøg staldene

Kør minitraktor (kl. 10-11)

Kage, saft og kaffe – og lodtrækning om hestebøger

Program på banen

Kl. 10.00 Springsjov

Kl. 10.30 Kæphest (for alle)

Kl. 11.00 Klæ'ud'tølt (show)

Kl. 11-12 Frugtsalat (leg for alle)

Åbent Hus på Dyrehavegård, Hjortekærsvej 50. 25. maj kl. 10-12

Indkomne forslag

Forslag til ændring i vedtægterne

Forslag til ændring i vedtægterne

Grundejerforeningen for
"Fortunen"
og nærmeste Omegn
(Grundlagt 1921)

Grundejerforeningen Fortunen
og omegn (Grundlagt 1921)

VEDTÆGTER

For

GRUNDEJERFORENINGEN FOR FORTUNEN OG NÆRMESTE OMEGN
Nyt forslag er at gøre navnet lidt kortere og kalde foreningen

GRUNDEJERFORENINGEN FORTUNEN OG OMEGN

Forslag til ændring i vedtægterne

1. Foreningens navn er: **Grundejerforeningen Fortunen og omegn.** (Grundlagt 1921). **Binavn:** **gf-fortunen.dk**

Foreningens formål

2. Foreningens formål er: **at varetage de under § 3 nævnte medlemmers interesser, når det drejer sig om at bo, passe på, forskønne, udvikle og investere i området.**

Når bestyrelsen finder anledning dertil, kan der afholdes selskabelige sammenkomster og foredrag.

Foreningen er partipolitisk uafhængig.

Foreningens medlemmer

3. Som medlem **optager foreningen alle grundejere, der betaler kontingent i vores område.**

4. Regnskabsåret er fra **1. januar til 31. december.**

Medlemskontingentet fastsættes på den ordinære generalforsamling.

Såfremt kontingentet ikke er betalt inden regnskabets afslutning, slettes vedkommende uden at have noget krav på foreningen eller dens midler. Sådanne medlemmer kan ikke optages igen, førend restancen og det ved genoptagelsen påløbne kontingent er betalt.

Forslag til ændring i vedtægterne

Foreningens bestyrelse

7. Bestyrelsen består af 5 medlemmer og 1 eller flere suppleanter, men den er beslutningsdygtig når mindst 3 medlemmer er til stede. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende. Suppleanten informeres om og har ret til at deltage i alle bestyrelsesmøder.

Bestyrelsen **konstituerer en formand, næstformand kasser, sekretær og et bestyrelsesmedlem**. De afgående bestyrelsesmedlemmer fortsætter i deres hidtidige funktioner indtil første **konstituerende** bestyrelsesmøde efter den årlige ordinære generalforsamling. **Første møde i den nye bestyrelse** afholdes senest 1 måned efter generalforsamlingen.

Bestyrelsesmøder afholdes så ofte, formanden finder det nødvendigt, eller når 2 af bestyrelsens medlemmer forlanger det.

8. **Et bestyrelsesmedlem vælges for to år ad gangen - genvalg kan finde sted**. Dog kan intet medlem sidde i bestyrelsen uafbrudt i over 12 år. **Generalforsamlingen kan beslutte at dispensere for tolvårsreglen for et år ad gangen**. Forslag til bestyrelsen kan fremsættes af såvel medlemmer som af bestyrelsen. Suppleanten vælges for et år ad gangen.

Forslag til ændring i vedtægterne

Generalforsamlingen

9. Generalforsamlingen er den højeste myndighed i alle foreningens anliggender inden for vedtægternes retningslinjer.

10. Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden 15. juni og omfatter følgende punkter:
 1. Valg af dirigent.
 2. Årsberetning
 3. Indkomne forslag
 4. Godkendelse af årsregnskabet
 5. Fastsættelse af kontingent
 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer
 7. Valg af revisor
 8. Eventuelt

11. Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes:
 1. Når generalforsamlingen kræver det
 2. Efter bestyrelsens beslutning
 3. Efter motiveret skriftligt forlangende af mindst 10 medlemmer

Forslag til ændring i vedtægterne

12. Indkaldelse til såvel ordinær som ekstraordinær generalforsamling sker skriftligt til samtlige medlemmer, hvis adresse er bestyrelsen bekendt, med 10 dages varsel. Indkaldelsen skal indeholde angivelse af dagsordenen.
13. Til ordinær generalforsamling deltager hver husstand med én stemme, mens alle i husstanden er velkomne til generalforsamlingen. Bestyrelsen har lov til at invitere gæster med til den ordinære generalforsamling med uden stemmeret.
14. Forslag fra medlemmerne til den ordinære generalforsamling må skriftligt være sendt til formanden 14 dage før afholdelse af generalforsamlingen.
15. Generalforsamlingen afgør sager i almindelighed, og beslutter forandring af vedtægterne, ved simpel majoritet blandt de fremmødte husstande og med én stemme per husstand. Afstemningen kan være skriftlig eller mundtlig.
Til opløsning af foreningen kræves, at mindst halvdelen af medlemmerne er til stede, og at afgørelsen sker med to tredjedels majoritet. Er generalforsamlingen ikke beslutningsdygtig, vil en ny generalforsamling være at indkalde i overensstemmelse med reglerne i § 12.
Indkaldelsen skal udgå inden 10 dage, og generalforsamlingen er da beslutningsdygtig uanset de mødendes antal.
Afstemningen på generalforsamlingen er mundtlig, dog kan skriftlig afstemning forlanges, såfremt mindst 10 husstande ønsker dette.
Skriftlig fuldmagt fra et medlem erstatter medlemmets personlige fremmøde. Hvert medlem kan højst medbringe 2 fuldmagter og hvert bestyrelsesmedlem højst 5 fuldmagter.

Forslag til ændring i vedtægterne

18. Bestyrelsen kan indgå (og opsige) aftaler af økonomisk og/eller juridisk bindende karakter, når den finder, at det er i medlemmernes interesse. **Ethvert sådant engagement skal være økonomisk og juridisk uforpligtende for foreningens medlemmer.**

Årsregnskab

Grundejerforeningen for Fortunen og Nærmeste Omegn af 1921
CVR nr. 36 74 19 02

Resultatopgørelse for perioden 1.april 2023 - 31. marts 2024

	2024/23	2023/22
Indtægter		
Kontingenter	19.050	22.620
Resultat serviceordningen	0	-7.206
Bankrenter	0	0
Udbytte Danske Bank	1.059	0
Kursregulering af aktier	6.860	2.540
Indtægter i alt	26.969	17.954
Omkostninger		
Generalforsamling	12.615	9.325
IT-Omkostninger	2.114	1.507
Naturfredningsforening	0	700
Møder & Arrangementer	1.302	32.203
Bankgebyr & renter	4.038	4.690
Gaver og blomster	1.669	632
Omkostninger i alt	21.738	49.057
Årets resultat	5.231	-31.103

Balance 31. marts 2024

Kassebeholdning	1.441	1.581
Danske Bank, aktionærkonto	18.278	17.219
Danske Bank, basis	145.113	156.015
Aktier Danske Bank, kursværdi 31.03.2024	20.660	13.800
Tilgodehavender	0	700
Aktiver i alt	185.492	189.316
Forudbetalte kontingenter		
Forudbetalte serviceordningen		
Skyldig	0	9.055
Gæld i alt	0	9.055
Grundejerforeningen, egenkapital	185.492	103.668
Serviceordningen, egenkapital	0	76.593
Egenkapital i alt	185.492	180.261
Passiver i alt	185.492	189.316

Regnskabet er revideret den 26. maj 2024 og tilstedeværelsen af foreningen likvide beholdninger er konstateret

Lise Leonhard Hjorth

Lise Leonhard Hjorth, kasserer

Peter Møller

Peter Møller, revisor

Kontingent

Valg af bestyrelsesmedlemmer og supleanter

Valg af revisor

Eventuelt

Tak!