

Grundejerforeningen for Fortunen og nærmeste omegn af 1921

Nyhedsbrev – oktober 2025

Kære medlem, rigtig godt efterår!

Vi nærmer os tiden for kommunalvalget. Det er en særlig vigtig tid for os alle – af mange grunde – bl.a. fordi vi i denne tid har endnu bedre mulighed for at sikre en retning, som passer med vores ønsker i lokalområdet. I dette nyhedsbrev får I derfor nyt om valgarrangementet 12. november, status på skovrejsning på Dyrehavegårds jorder, trafik, diverse anden input fra medlemmerne og lidt idéer til bedre kommunikation om kommende naboinitiativer.

God læselyst!



Fælles valgarrangement: Mød alle partier – valgmesse + paneldebat

Onsdag den 12. november kl. 18:30 afholder vores grundejerforening sammen med grundejerforeningerne i Hjortekær, Hvidegårdsparken, Trongårdsparken og Fortunvænget et stort fælles valgarrangement på U-Nord forud for kommunalvalget.

Formålet er at skabe direkte dialog mellem politikere og os om lokale emner, der betyder mest for vores område. Arrangementet afholdes i U-Nords store lokaler på Hjortehøjsvej, hvor der er plads til omkring 400 deltagere.

Alle de partier, der stiller op til kommunalvalget i Lyngby-Taarbæk, er inviteret og har meldt deres deltagelse. Hvert parti får sin egen stand i valgmesse-formatet, hvor man kan møde kandidaterne, stille spørgsmål og hente materiale. Der vil være mulighed for samtale både før og efter paneldebatten, så der bliver tid til de mere personlige spørgsmål.

Fra kl. 19.30 til 20.30 gennemføres en fælles paneldebat med repræsentanter fra alle partier. Debatten vil fokusere på emner, som mange af os i området interesserer os for – blandt andet: Trafik og hastighed i boligområderne, skovrejsning på Dyrehavegårds jorder, borgerinddragelse og gennemsigtighed.

Arrangementet er resultatet af et fælles initiativ mellem de nærliggende grundejerforeninger, der ønsker at sikre os en tydelig stemme og skabe en konstruktiv, oplyst debat. Aftenen bliver en mulighed for at møde politikerne i øjenhøjde, høre deres holdninger til vores lokale udfordringer og ønsker – og ikke mindst styrke det lokale demokrati gennem nærvær og dialog.

Status: Skovrejsning på Dyrehavegårds jorder (udskudt)

Der arbejdes stadig med mulighederne for skovrejsning på de kommunalt ejede arealer ved Dyrehavegårds jorder. Pt. er processen udskudt på ubestemt tid.

Kort fortalt:

Kommunalbestyrelsen har tidligere besluttet at undersøge 3–5 ha skov, med hensyn til landskab, udsyn og eksisterende anvendelser. Der er fokus på, at byggerimuligheder ikke besværliggøres, herunder arbejdet med reduktion af skovbyggelinjen (normalt 300 m ved offentlig skov). Der er desuden hensyn til diagonale landskabskig, stiforbindelser, nedsivningsområder og daginstitutionsbehov m.m.

Næste skridt vil være politiske beslutninger og evt. lokalplanproces – men tidsplanen er foreløbigt sat på pause. Vi følger sagen tæt og orienterer, når der er nyt. For yderligere information, se her (klik ved punkt 15): <https://dagsordener.ltk.dk/vis?Referat-Kommunalbestyrelsen-d.12-12-2024-kl.17.00&id=0172065c-0652-49eb-a2d6-752ea0ef0f76>

Beskyttelse og pleje af store træer

Lyngby-Taarbæk Kommune arbejder på et nyt initiativ for at bevare og pleje store træer, som spiller en vigtig rolle for både klima, miljø og livskvalitet.

Store træer dæmper varme, renser luften og optager store mængder regnvand, hvilket beskytter mod oversvømmelser og ekstremt vejr. De giver også skygge, liv til biodiversiteten og gør vores byområder smukkere.

Kommunen har allerede regler for bevaringsværdige træer, der ikke må fældes uden tilladelse (ltk.dk/bevaringsvaerdige-traeer).

Også i private haver gør træer en stor forskel – næste gang motorsaven frister, kan det store træ måske være det, der holder kælderen tør og haven grøn.

Trafik: Lavere fart og mere tryghed på Klampenborgvej

De nye fartdæmpninger og den nedsatte hastighedsgrænse på 50 km/t på Klampenborgvej ser ud til at have haft en tydelig positiv effekt. Mange bilister retter sig nu efter den lavere hastighed, og trafikken opleves generelt som mere rolig og tryk – især for de mange gående, cyklister og ryttere, der dagligt krydser vejen mellem Ermelunden, Fortunen, og Dyrehaven.

Tiltagene er resultatet af en langvarig og konstruktiv dialog mellem grundejerforeningerne i området og Lyngby-Taarbæk Kommune. En stor tak skal lyde til både politikerne og forvaltningen for deres lydhørhed og samarbejdsvilje. Det er et godt eksempel på, hvordan lokalt engagement og samarbejde kan skabe konkrete forbedringer til gavn for alle.

Selvom udviklingen går den rigtige vej, er der fortsat plads til forbedringer. Trafikken er stadig tæt i myldretiden, og enkelte bilister – især lastbiler – kører desværre stadig for stærkt.

Derfor arbejder vi videre med nye forslag til yderligere fart- og støjdæpende tiltag, herunder muligvis etablering af flere bump eller chikaner og på længere sigt en mulig rundkørsel ved krydset Ermelundsvej/Klampenborgvej, som både kan reducere hastigheden og forbedre oversigten for alle trafikanter.

Samtidig planlægger kommunen at etablere en ny parkeringsplads på Ermelundsvej mod øst, kort før Hotel Fortunen. Den nye parkeringsplads får 77 p-pladser. De nye pladser erstatter de 50 p-pladser som nedlægges i forbindelse med opgraderingen af indgangen til Dyrehaven ved Fortunen.



Figur 1. Luftfoto af området.



Figur 2. Planskitse fra ansøgning, der viser placering og omfang af den nye parkeringsplads.

I alt 50 parkeringspladser nedlægges som led i projektet, jf. figur 3, mens der etableres 77 parkeringspladser på den nye parkeringsplads. Samlet antal parkeringspladser øges derved med 22 pladser for at begrænse gener for naboer på velbesøgte dage og for at tilgodese en eventuel stigning i skovbesøg.

Vi vil arbejde for, at de ønskede trafiksikkerhedstiltag bliver tænkt ind i dette projekt, så området samlet set bliver mere trygt, stille og sikkert – for både beboere og besøgende.

Brand hos Pony-Larsen / Fortunens Ponycenter

Den 2. september udbrød der brand i stalden ved Fortunens Ponycenter, også kendt som Pony-Larsen. Branden udviklede sig hurtigt, og bygningen blev svært beskadiget – men heldigvis kom hverken mennesker eller dyr til skade.



Takket være en hurtig indsats fra både personalet på stedet, nogle af grundejerforeningens medlemmer og brandvæsenet blev alle hestene reddet ud i tide. Mange i området fulgte hændelsen tæt, og det var rørende at se, hvordan støtten væltede ind fra naboer, besøgende og tidligere ryttere i dagene efter. På sociale medier er der blevet delt mange varme hilsner og tilbud om hjælp – et tydeligt udtryk for, hvor meget ponycentret betyder for os og mange andre i vores område.



Fortunens Ponycenter har i årtier været et samlingspunkt for børn, familier og naturglade gæster i Dyrehavens udkant. For mange er det et sted, hvor man første gang har siddet på en hesteryg eller lært om dyr og ansvar. Derfor er det naturligt trist, at branden har sat centret ud af drift for en tid.

Det er endnu uvist, hvornår genopbygningen kan gå i gang, men der arbejdes på løsninger, som forhåbentlig kan koordineres med etableringen af det kommende infohus og handicaptolletter, som Naturstyrelsen står for.

Vi håber, at ponycentret snart kan vende tilbage – og at stedet igen kan summe af liv, latter og klaprende hove.

En stor tak til alle, der hjalp eller tilbød støtte i forbindelse med branden. Det viser endnu engang, hvor stærkt et fællesskab vi har i vores område.

Fakta om Fortunens Ponycenter

- Ponycentret, populært kendt som *Pony-Larsen*, har eksisteret i mere end 40 år og drives i samarbejde med Naturstyrelsen.
- Det er et af landets ældste og mest besøgte ponycentre og bruges hvert år af tusindvis af børn, der prøver ridning i trygge rammer.
- Centret ligger på Ved Fortunen 33, lige ved indgangen til Dyrehaven, og fungerer både som rideskole og fritidstilbud.

“Vi er dybt taknemmelige for den støtte, vi har fået. Alle hestene har det godt, og vi ser frem til at bygge op igen,” skriver Pony-Larsen på deres Facebook-side kort efter branden.

Læs mere:

- [Naturstyrelsen – Fortunens Ponycenter brændt](#)
- [DR Nyheder – Brand i rideskole ved Dyrehaven](#)
- [Pony-Larsen på Facebook](#)

Information og idéer fra medlemmer:

1) Støj og vibrationer fra lavtgående fly

Medlemmer har meddelt os, at de i den seneste tid oplevet en stigning i lavtgående passagerfly over området og at det har givet både støj og mærkbare vibrationer, som endda kan påvirke husenes konstruktioner og beboernes hverdag.

Årsagen til den lavere flyvehøjde er endnu ukendt, men vi er i gang med at undersøge sagen nærmere og søge dialog med relevante myndigheder for evt. at finde løsninger, der om muligt kan begrænse støjbelastningen.

Hvis du oplever særligt generende overflyvninger, må du gerne notere tidspunkt, retning og eventuelt flytype – det vil hjælpe os i det videre arbejde.

2) For mange vilde katte i området

Nogle medlemmer oplever problemer med vilde eller ejerløse katte, som efterlader fækalier, lugtgener og desværre har fortrængt noget af det tidligere rige fugleliv i haverne.

Det kan være en idé, at katteejere øremærker eller giver deres dyr halsbånd, så de tydeligt kan identificeres. På den måde undgås det, at tamme katte fjernes ved en fejl, når kommunen eller borgere forsøger at håndtere problemet.

3) Advarsel: Indbrud i området – vær ekstra opmærksom

Der har for nylig været et indbrud på Klampenborgvej 104, hvor en maskeret gerningsmand trængte ind i huset midt på dagen.

Tyven var iført sort arbejdstøj med mange lommer, en gul refleksvest og bar på en dokumentmappe med papirer stikkende ud – formentlig for at ligne en person med et officielt ærinde.



(Billede genereret af ChatGPT)

Han gik ind gennem en lukket havelåge og videre ind i huset, hvor døren desværre stod ulåst, selvom der var en beboer hjemme.

På første sal blev tyven konfronteret af husets kvindelige beboer, som råbte højt, hvorefter han flygtede i hast.

Ifølge politiet og forsikrings-selskabet ser man desværre oftere denne type fremgangsmåde, hvor tyvene udgiver sig for at have et legitimt ærinde og handler hurtigt og risikovilligt.

Vi vil derfor opfordre alle i området til at være ekstra opmærksomme – og til altid at låse dørene, også når man blot er i haven, kælderen eller i badet.

Et lille ekstra tjek kan forhindre en ubehagelig oplevelse.

4) Fyring i pejs og brændeovn – sådan mindsker du røg

1. Når kulden kommer, tænder mange op. Vis hensyn til naboerne og fyr rent:
2. Brug tørt, lagret brænde (6–12 mdr.) med lavt fugtindhold.
3. Start småt: tænd med optændingspinde/kløvet brænde og evt. briketter/avis.
4. Prøv top-down-metoden: store stykker nederst, mindre i midten, optænding øverst; tænd foroven – det giver renere forbrænding.
5. Sørg for godt skorstenstræk og åbne luftspjæld i opstarten.
6. Overfyld ikke ovnen – det kvæler ilden og giver røg.
7. Fyrer du rigtigt, får du mere varme, mindre røg og færre gener. Tak!

Halloween & andre naboinitiativer – send jeres invitationer!

Holder I Halloween, affaldsindsamling på U-Nord, rideshow, loppemarked eller noget helt femte? Skriv til bestyrelsen, så lægger vi jeres invitation på hjemmesiden og sender en mail til medlemmerne. Jo flere der ser det, jo mere får vi glæde af de dejlige initiativer, frivillige kræfter og det gode naboskab.

Medlemsundersøgelse.

Vi har udarbejdet et kort spørgeskema med nogle få, men vigtige spørgsmål, der skal hjælpe os med to ting:

- 1 At få genopfrisket en klar retning og et mandat til at prioritere vores indsats fremover.
- 2 At stå stærkere i dialogen med politikere og forvaltning, når vi taler på jeres vegne.

Det tager kun 5–10 minutter at besvare, men betyder virkelig meget for, at vi kan repræsentere jer bedst muligt og fokusere vores arbejde dér, hvor det gør størst forskel.

Vi håber, så mange som muligt vil tage sig tid til at svare – det vil være en kæmpe hjælp og et vigtigt bidrag til vores fælles sag.

Klik på dette link for at svare:

https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=fNMqSXIQBkKgVYIbaGGHf3baZzOI_8tFIHR2G7WJ VGRUNFNSNIU2TlpKN0xSRzZBNFc4UkQyRjdFOS4u

På forhånd tak for jeres tid og input!

Velkomst til nye beboere i grundejerforeningen

Vi har udfærdiget et velkomstbrev til nye beboere i vores grundejerforening, som oplyser, om foreningen, om medlemskab, aktiviteter mm. Planen er, at det skal afleveres hurtigst muligt efter indflytning. Hvis I ved eller fremadrettet erfarer, at der er ny-tilflyttere til foreningen, så send en mail til Susanne på s.h.ravn@dadlnet.dk, som så om muligt kommer forbi med velkomstbrevet og siger velkommen – eller som minimum afleverer nyhedsbrevet i postkassen.



Vi håber indholdet i nyhedsbrevet også denne gang har været relevant for jer. Hvis I har idéer til indhold, noget I vil dele, eller andet, som kan være af nytte for medlemmer og fællesskabet, så skriv endelig til os.

Vi ser frem til at mødes igen til valgarrangementet den 12. november kl. 18:30 på U-Nord, indtil da holder vi på hat og briller i det dejligt omskiftelige efterårsvejr!

Bedste hilsener

Claus, Mads, Lise, Michael, Christian, Susanne og Mai.

Bestyrelsen

Grundejerforeningen for Fortunen og nærmeste omegn af 1921

E-mail: bestyrelsen@gf-fortunen.dk

Hjemmeside: <https://gf-fortunen.dk/>