

Ofte Stillede Spørgsmål

Jeg betalte i år kun kr. 427 til kommunen frem til 31.12, og nu er prisen steget til kr. 500. Kan jeg ikke bare fortsætte med kommunens aftale, der jo er billigere?

Nej, og Kommunens aftale var ikke billigere, men dyrere. De kr. 427 er ekskl. Moms er kun for snerydning til og med 31.10 i år. Grundejerforeningens aftale på kr. 500 er inkl. moms og med fejning og tømning af rendestensbrøndene. Kommunens årlige pris var kr. 747 inkl. moms. Kommunens aftale er underkendt af Ankestyrelsen og opsagt, men de har nu af Vejdirektoratet fået tilladelse til at tilbyde en ny aftale. Denne aftale forudsætter, som Grundejerforeningens, 100% tilmelding, men er anslået til at koste kr. 800 – 2000 pr. husstand.

Kan Kommunen ikke bruge de gamle underskrifter til den nye aftale?

Kommunen har meddelt os, at de ikke kan bruge de gamle underskrifter, men skal have nye og kræver 100% tilmelding.

Hvorfor er Grundejerforeningens aftale billigere end kommunens?

Kommunen skal have dækket sine administrationsomkostninger over serviceaftalen. Grundejerforeningen er drevet af frivillig gratis arbejdskraft. Dertil er det sandsynligt, at advokatregninger i forbindelse med denne sag skal dækkes af dem, der tegner serviceaftalen.

Hvis entreprenøren ikke rydder sne og salter, risikerer jeg at betale dobbelt, hvis kommunen ringer efter en entreprenør til at gøre det på min regning?

Nej, Kommunen ejer matrikler indenfor vores grundejerforening, og har selv tilmeldt sig Grundejerforeningens aftale på lige fod med alle os andre. De ved, hvem vores entreprenør er og bruger selv samme entreprenør til andre opgaver. Hvis entreprenøren ikke salter eller rydder sne, vil vi eller Kommunen ringe til dem, og bede dem leve op til kontrakten.

Aftalen lyder meget billig. Er der en klausul, der sikrer os mod ekstraregninger, som følger af et uholdbart tilbud?

Entreprenøren samarbejder i forvejen med Kommunen, og har kørsel i området, som de sikkert kan drage fordel af. Det er forholdsvis hurtigt at tage vores veje med. Når vi er mange til at dække omkostningerne, og vi ikke skal betale for administration, bliver det billigt. Vi har en fastprisaftale og kommer til at betale ekstra hvis vinteren begynder før 15. november eller strækker sig længere end 15. april. Hvis vinteren bliver ekstra hård og sneen skal køres væk fra området bliver der også en ekstra udgift, men vi har indregnet en buffer i de kr. 500 til dækning af det.

Kan kommunen ikke bare tvinge en aftale igennem, som folk skal betale for?

Ja, muligvis. Der er folk som argumenterer for, at der er juridisk hjemmel til at kommunen kan tvinge en aftale igennem. Det har kommunen dog ikke valgt at gøre i første omgang. Men vi kan ikke afvise, at kommunen til næste år vil kunne tvinge en aftale igennem hos dem, der ikke har. Den vil helt sikkert blive meget dyrere end Grundejerforeningens (i øjeblikket estimerer kommunen som sagt, at deres aftale bliver på 800-2000 kr. pr husstand om året). Vi er dog ret sikre på, at kommunen ikke kan tvinge deres egen aftale igennem hos grundejerforeninger, der allerede selv har en ordning. Den bedste sikring mod kommunens meget dyrere aftale er derfor at vi skynder os at få vores egen aftale på plads.
